



Brf. Marskalken 7

Protokoll fört vid årsstämma för brf. Marskalken 7

Datum: Måndagen den 25 maj 2020

Plats: Biyun-lokalen, Johan Enbergs väg 20

Tid: 19.00

Dagordning

§1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Kärstin Lundstedt

§2 Fastställande av röstlängd

Följande 14 st lägenheter var representerade, där (o) indikerar ombud med fullmakt:
206, 211, 307, 501, 502, 513, 607, 612, 613, 707, 709, 710, 711, 713

§3 Val av stämмоordförande

Kärstin Lundstedt valdes till ordförande.

§4 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§5 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Martin Gunnarsson valdes till protokollförare.

§6 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Conrad Ljungström (lgh 612), Christoffer Möckelind (lgh 206) valdes till justeringspersoner tillika rösträknare.

§7 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman var behörigt utlyst.

§8 Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

Årsredovisning och revisionsberättelsen föredrogs av Yashar Najaf-Zadeh
Se bilaga Revisionsberättelse och Årsredovisning 2019.

§9 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes enligt förslag i årsredovisningen.

§10 Beslut om resultatdisposition

Resultatdispositionen godkändes enligt förslag i årsredovisningen.

Under stämman beslutades att en post (sidan 13, Not.11) i resultatdispositionen skulle kontrolleras.

Svar: Årsredovisningen och stämman handlade endast om vad som skedde under år 2019. Under år 2019 så tog vi upp lån för ytterligare 37 MSEK till sammanlagt drygt 42 MSEK. Under år 2019 beslutade vi om avgiftshöjning med 15% - som med enkel kalkyl kan sägas (knappt) täcka troliga räntekostnader.

Formuleringen i årsredovisningen 2019 är ok. Då fanns inte någon plan/tanke att eventuellt amortera/minska lånet.

§11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§12 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att tilldela styrelsen (inkluderat valberedning) 140 000 kr och revisorn 22 785 kr i arvode.

Styrelsearvodet är oförändrat jämfört med det gångna verksamhetsåret, 2019.

§13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Föreningsstämman valde följande till ledamöter som en interim lösning.

Styrelsen:	
Kärstin Lundstedt	Igh 711
Claes Öhrman	Igh 713
Roger Mouton	Igh 709
Hans Peter Häger	Igh 507
Yashar Najaf-Zadeh	Igh 613
Per Larsson	Igh 607
Martin Gunnarsson	Igh 307
Sigmund Zielinski	Igh 712

Följande personer har visat intresse och någon/några av dessa kommer på ett senare styrelsemöte att röstas in. Marco Svensson La Rosa (Igh 407), Dan Atsmon (Igh 207) och Christoffer Möckelin (Igh 206). Den slutliga styrelsesammansättningen kommer således att presenteras senare.

§14 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Föreningsstämman valde att fortsätta anlita BoRevision.

§15 Val av valberedning

Ulrika Pettersson Igh 501 anmäler sig till valberedning.

§16 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt motioner

§16.1 Motion 1: Utökat cykelrum

§17 Stämmans avslutande

Kärstin Lundstedt förklarade stämman avslutad.

Motion 1: Utökat cykelrum (§16.1)

Bakgrund: Föreningens cykelrum är idag fullt och det har trots årliga rensningar inte blivit bättre. Tvärtom tillkommer det hela tiden fler cyklar. Det är idag så trångt att cyklarna skadas och går sönder.

Yrkande: Stämman beslutar att föreningen ska utöka cykelrummet genom att ta bort dagens grovsoprum och istället använda även det som cykelrum.

(Grovsoprummet är också en kostnad för föreningen idag och om de ställs mot varandra borde antalet medlemmar som utnyttjar cykelrummet regelbundet överstiga antalet som använder grovsoprummet.) Andra förslag att lösa problemet kan också vara aktuella om detta förslag inte godkänns.

Inskickad av: Jenny Persson lgh 502

Styrelsens ställningstagande:

Styrelsen delar uppfattningen av att cykelrummet är trångt och att något bör göras för att skapa mer plats åt cyklarna. Förslaget från styrelsen är att en utredning bör göras för att se över olika alternativ.

Ort Solna Datum 28/5-2020



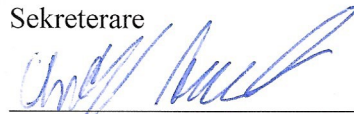
Kärsin Lundstedt
Ordförande



Martin Gunnarsson
Sekreterare



Conrad Ljungström
Justeringsperson



Christoffer Möckelind
Justeringsperson